

Số: 604 /TB-HDTV

Trà Vinh, ngày 19 tháng 12 năm 2023

**THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

1. Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, địa chỉ: 96 Phạm Hồng Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh.

2. Người có tài sản: ông Ngô Vĩnh Đức và bà Đoàn Thái Hồng Chi, cùng địa chỉ: Khóm 9, phường 9, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh- Tài sản thuộc quyền quản lý của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

3. Tài sản bán đấu giá : QSD đất thuộc thửa số 269, tờ bản đồ số 60, diện tích thực tế kê biên là 100 m<sup>2</sup>, loại đất ODT và thửa số 270, tờ bản đồ số 60, diện tích thực tế kê biên là 172,3 m<sup>2</sup>, loại đất trồng cây lâu năm; Căn nhà cấp 4 diện tích xây dựng 129,61 m<sup>2</sup> (chưa có sổ hữu) gắn liền với QSD đất của 02 thửa đất trên, tọa lạc: Khóm 9, phường 9, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh. **Giá khởi điểm:** 495.048.488 đồng (Bốn trăm chín mươi lăm triệu không trăm bốn mươi tám ngàn bốn trăm tám mươi tám đồng). **Bước giá:** 20.000.000 đồng (Hai mươi triệu đồng).

4. Xem tài sản: ngày 15 và ngày 16/01/2024. Website: <http://daugiatravinh.vn>

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 20/12/2023 đến 10 giờ 00 phút ngày 26/01/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

6. Tiền mua hồ sơ: 200.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng)/ hồ sơ. Tiền đặt trước: 99.000.000 đồng (Chín mươi chín triệu đồng).

Khoản tiền đặt trước nộp chuyển khoản vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh: Số 0741000619616 Vietcombank - chi nhánh Trà Vinh.

8. Thời gian, địa điểm đăng ký: Từ ngày 20/12/2023 đến 10 giờ 00 phút ngày 26/01/2024, liên hệ trực tiếp Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, điện thoại: 02943865399; 0913633661. Điều kiện đăng ký: cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan.

a. Tổ chức, cá nhân nộp đơn đề nghị đấu giá (theo mẫu của công ty phát hành)

b. Thành phần Hồ sơ gửi kèm theo Đơn đề nghị đấu giá tài sản gồm:

Nếu là cá nhân: Gửi kèm theo CCCD (bản sao y); Nếu là công ty; tổ chức; đơn vị kinh doanh: Gửi kèm theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, CCCD của người đại diện theo pháp luật (bản sao y).

9. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 31/01/2024, tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

10. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói, phương thức trả giá lên.

**Nơi nhận:**

- Chi cục THADS Tp Trà Vinh;
- Đài PT-TH tỉnh Trà Vinh (để TB);
- UBND Phường 9;
- Khách hàng;
- Lưu: VT (HĐ: 186/2023)

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

